

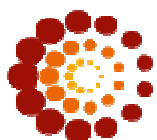
ASP CITTÀ DI BOLOGNA
Azienda pubblica di servizi alla persona

**Prospetto riassuntivo del Patrimonio immobiliare (fabbricati e terreni)
dell'ASP Città di Bologna aggiornato a Novembre 2018**

IMMOBILI CATASTO FABBRICATI ASP CITTÀ DI BOLOGNA
 (aggiornamento a Novembre 2018)

CODICE CATEGORIA	DESCRIZIONE CATEGORIA	N. IMMOBILI	RENDITA CATASTALE	VALORE CATASTALE RIVALUTATO A FINI IMU	%
A/10	UFFICI E STUDI PRIVATI	83	€ 482.634,67	€ 40.541.316,00	5,0%
A/2	ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	32	€ 33.929,91	€ 5.700.222,40	1,9%
A/3	ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	462	€ 333.077,35	€ 55.956.984,00	27,6%
A/4	ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	262	€ 117.389,66	€ 19.721.460,80	15,6%
A/6	ABITAZIONE DI TIPO RURALE	1	€ 127,82	€ 21.473,60	0,1%
B/1	RICOVERI E OSPIZI	24	€ 268.129,73	€ 39.415.073,60	1,4%
B/4	UFFICI PUBBLICI	2	€ 17.801,04	€ 2.616.754,00	0,1%
B/5	SCUOLE E LABORATORI SCIENTIFICI	4	€ 58.292,94	€ 8.569.062,60	0,2%
B/6	BIBLIOTECHE, PINACOTECHE, MUSEI, GALLERIE, ACCADEMIE CHE N	1	€ 3.679,91	€ 540.947,40	0,1%
C/1	NEGOZI E BOTTEGHE	55	€ 331.868,47	€ 19.165.405,05	3,3%
C/2	MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	120	€ 44.099,92	€ 7.408.801,60	7,2%
C/3	LABORATORI PER ARTI E MESTIERI	15	€ 16.725,04	€ 2.458.583,40	0,9%
C/4	FABBRICATI PER ESERCIZI SPORTIVI	4	€ 29.369,94	€ 4.317.381,60	0,2%
C/6	AUTORIMESSE E POSTI AUTO	344	€ 37.613,59	€ 6.319.129,60	20,5%
C/7	TETTOIE CHIUSE E APERTE	5	€ 260,30	€ 43.731,20	0,3%
D/1	OPIFICI	15	€ 2.708,46	€ 184.852,85	0,9%
D/10	FABBRICATO PRODUTTIVO PER ATTIVITA' AGRICOLE	173	€ 92.411,70	€ 6.307.100,15	10,3%
D/2	ALBERGHI E PENSIONI	2	€ 33.286,81	€ 2.271.824,75	0,1%
D/3	TEATRI, CINEMA ECC..	1	€ 38.945,00	€ 2.657.996,25	0,1%
D/6	FABBRICATI PER ESERCIZI SPORTIVI	4	€ 29.074,02	€ 1.984.301,80	0,2%
E/7	FABBRICATI DESTINATI ALL'ESERCIZIO PUBBLICO DEI CULTI	2	€ 0,00	€ 0,00	0,1%
F/1	AREA URBANA	28	€ 0,00	€ 0,00	1,7%
F/2	UNITA' COLLABENTI	32	€ 0,00	€ 0,00	1,9%
F/4	UNITÀ IN CORSO DI DEFINIZIONE	4	€ 0,00	€ 0,00	0,2%
Totale complessivo		1675	€ 1.971.426,28	€ 226.202.402,65	100,0%

N.B.: Il Valore Catastale Rivalutato a fini IMU è stato calcolato con la seguente formula: $[(R.C. + 5\%) \times F.M.]$
 R.C. = la rendita catastale
 F.M. = il fattore di moltiplicazione a fini **IMU** che varia a seconda della categoria



IMMOBILI CATASTO TERRENI ASP CITTA' DI BOLOGNA

(aggiornamento a Novembre 2018)

n° Unità Immobiliari	Superficie Totale (Ha)	Valore Catastale Rivalutato a fini IMU
1474	1.940,0000	€ 35.594.957,25

N.B.: Il Valore Catastale Rivalutato a fini IMU è stato calcolato con la seguente formula:

$[(R.D. + 25\%) \times F.M.]$

R.D. = Il reddito dominicale

F.M. = il fattore di moltiplicazione a fini **IMU** è **135**